

## PROTOKOLL ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA för Bostadsrättsföreningen Skogslunden, den 24 maj 2016

### § 0 Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Emanuel Arvidsson förklarade stämman öppnad.

### § 1 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar/ röstlängd

Enligt närvaroförteckningen, tillika röstlängd, uppgick antalet röstberättigade till 32 lägenheter varav 2 via fullmakt. (Totalt närvarade 42 medlemmar vid stämman.)

(Se bilaga 1)

### § 2 Val av ordförande vid stämman

Ola Schneider valdes till ordförande.

### § 3 Anmälan av ordförandes val av protokollförare

Anmäldes att ordföranden utsett Åsa Andersson som protokollförare.

### § 4 Godkännande av dagordning

Stämman godkände dagordningen

### § 5 Val av justeringsmän/tillika rösträknare

Jämte ordförande utsågs Christer Björklund och Anna Boberg att justera dagens protokoll och att tillika vara rösträknare.

### § 6 Fråga om kallelse till föreningsstämman behörigen skett

Stämman ansåg att kallelse till föreningsstämma skett i behörig tid och ordning.

### § 7 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsens årsredovisning för föreningens verksamhetsår 2015-01-01 – 2015-12-31 föredrogs och lades till handlingarna.

### § 8 Föredragning av revisorernas berättelse

Revisionsberättelsen föredrogs och lades till handlingarna.

### § 9 Fastställande av resultat- och balansräkning

Resultat- och balansräkning fastställdes.

### § 10 Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade enhälligt styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.

### § 11 Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning

Stämman beslutade att disponera årets resultat enligt styrelsens förslag.

### § 12 Fråga om arvoden till styrelsen och revisorerna

Stämman beslutade att arvode till styrelsen ska uppgå till 80 000 kronor exklusive arbetsgivaravgifter. Styrelsen får själva fördela arvodet inom sig.

Stämman beslutade att föreningens revisor arvoderar enligt räkning.

PS

### § 13 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade välja följande styrelse:

#### Ledamöter på 1 år

Emanuel Arvidsson  
Åsa Andersson  
Christer Björklund  
Christina Melander  
Joachim Peru

#### Suppleanter på 1 år

Uwe Timmann  
Lars Rockberg  
Tobias Karlhager  
Sandra Fröberg

### § 14 Val av revisor

Stämman valde KPMG till ordinarie revisor.

### § 15 Val av valberedning

Stämman valde följande valberedning intill nästa årsstämma:

Lilian Edberg, sammankallande  
Baharan Khazemi.

### § 16 Övriga ärenden, propositioner och motioner

(Ärendena framgår av bilaga 2.)

#### **Propositioner från styrelsen:**

##### 1. Inglasning av balkonger

Stämman godkände styrelsens förslag, d.v.s. stämman ställer sig fortsatt positiv till att tillåta inglasning och att en arbetsgrupp skapas för att ansöka om bygglov samt att styrelsen kan medge nödvändiga medgivanden.

##### 2. Staketets utförande

Stämman godkände styrelsens förslag om att staket som byggs ska vara enhetligt utformade i färg och form. Styrelsen gavs i uppdrag att ta fram något/några exempel på staket som kan anses uppfylla kravet på enhetligt utseende och därmed betraktas som tillåtna.

##### 3. Parkeringar

Stämman godkände styrelsens förslag, d.v.s. stämman gav styrelsen i uppdrag att verka för att hitta en för föreningen kostnadseffektiv lösning där gästparkeringen görs om till en parkering för gäster med betalautomat.

#### **Motioner från medlemmar:**

##### 1. Information från styrelsen (publicering av protokoll etc)

Styrelsen avser att informera medlemmar via nya hemsidan som beräknas tas i drift hösten 2016. Protokoll från styrelsemöten kommer inte att publiceras eftersom dessa är sekretessbelagda då de innehåller uppgifter som inte är allmän.  
~~Stämman ansåg därmed motionen vara besvarad.~~

##### 2. Parkeringar vid vändplan

Motionen behandlades tillsammans med styrelsens proposition nr 3 om parkeringar. Stämman avlog motionen.

3. Tak för parkerade bilar  
Stämman avslog motionen.
4. Byte av kod till portar  
Stämman beslutade att ge styrelsen i uppdrag att ha samma kod till portarna men att byta kod oftare.

#### § 17 Avslutning

Ordförande förklarade stämman avslutad.



Åsa Andersson  
sekreterare



Ola Schneider  
ordförande



Christer Björklund  
justeringsman



Anna Boberg  
justeringsman