

PROTOKOLL ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA för Bostadsrättsföreningen Skogslunden, den 30 maj 2017

- § 0 Stämmans öppnande**
Styrelsens ordförande Emanuel Arvidsson förklarade stämman öppnad.
- § 1 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar/ röstlängd**
Enligt närvaroförteckningen, tillika röstlängd, uppgick antalet röstberättigade till 29 lägenheter varav 1 via fullmakt. (Totalt närvarade 34 medlemmar vid stämman.)
(Se bilaga 1)
- § 2 Val av ordförande vid stämman**
Lars Rockberg valdes till ordförande.
- § 3 Anmälan av ordförandes val av protokollförare**
Anmälades att ordföranden utsett Åsa Andersson som protokollförare.
- § 4 Godkännande av dagordning**
Stämman godkände dagordningen
- § 5 Val av justeringsmän/tillika rösträknare**
Jämte ordförande utsågs Lars Nordström och Lars Littfjäll att justera dagens protokoll och att tillika vara rösträknare.
- § 6 Fråga om kallelse till föreningsstämman behörigen skett**
Stämman ansåg att kallelse till föreningsstämma skett i behörig tid och ordning.
- § 7 Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Styrelsens årsredovisning för föreningens verksamhetsår 2016-01-01 – 2016-12-31 föredrogs och lades till handlingarna.
Medlemmen Lars Nordström uppmanade styrelsen att minska driftkostnaderna i föreningen:
att se över kostnaden/avtalet för sophämtning
att bevaka att föreningens värmepump utnyttjas maximalt
att kontakta föreningens revisor beträffande differensen mellan ekonomiska planens kostnader och verkligt utfall.
Undersöka varför driftkostnaden inte stämmer överens med Jm:s kalkyl.
- § 8 Föredragning av revisorernas berättelse**
Revisionsberättelsen föredrogs och lades till handlingarna.
- § 9 Fastställande av resultat- och balansräkning**
Resultat- och balansräkning fastställdes.
- § 10 Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen**
Stämman beviljade enhälligt styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.
- § 11 Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning**
Stämman beslutade att disponera årets resultat enligt styrelsens förslag.

§ 12 Fråga om arvoden till styrelsen och revisorerna

Stämman beslutade att arvode till styrelsen ska uppgå till 1 ½ prisbasbelopp kronor exklusive arbetsgivaravgifter. Styrelsen får själva fördela arvodet inom sig.

Stämman beslutade att föreningens revisor arvoderas enligt räkning.

§ 13 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att minska styrelsen till 4 ledamöter och 2 suppleanter

Stämman beslutade välja följande styrelse:

Ledamöter på 1 år

Emanuel Arvidsson

Christina Melander

Joachim Peru

Rolf Erlandsson

Suppleanter på 1 år

Uwe Timmann

Lars Rockberg

§ 14 Val av revisor

Stämman valde KPMG till ordinarie revisor.

§ 15 Val av valberedning

Stämman valde följande valberedning intill nästa årsstämma:

Lilian Edberg sammankallande och Ylva Breid.

§ 16 Redovisning av föreningens slutgiltiga anskaffningskostnad

Styrelsen redovisade föreningens slutgiltiga anskaffningskostnader som uppgick totalt till 202 390 000 kronor.

§ 17 Övriga ärenden, propositioner och motioner

Motion till årsstämman om behov av piskställning.

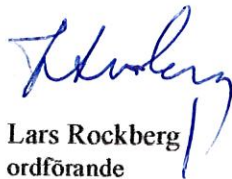
Stämman beslutar i enlighet med styrelsen förslag att avslå motionen. Bilaga 2

§ 18 Avslutning

Ordförande förklarade stämman avslutad.



Åsa Andersson
sekreterare



Lars Rockberg
ordförande



Lars Nordström
justeringsman



Lars Littfjäll
justeringsman

Medlemsförteckning Lövskogsvägen 3 (Hus 4)

Lgh	Ägare/Medlem	Närvaro	Ägare/Medlem	Närvaro	Röst
1001	Peter Sjöberg				
1002	Joakim Hellman				
1003	Csentey Britt-Marie	X	Csentey Csaba	X	1
1004	Lars Nordström	X			1
1101	Leif Ström	X			1
1102	Tahmineh Aarabi		Olof Örtqvist	X	1
1103	Andreas Svennberg		Sara Svennberg		
1104	Pernilla Hellqvist		Fredrik Neuman		
1201	Gertrud Åkerlind				
1202	Eva Hultman Littfjäll	X			1
1203	Michael Carlsson		Pia-Karin Wennerholm		
1204	Marie-Louise Neuman	X	Lars Rockberg	X	1
1301	Christina Melander	X			1
1302	Bodil Erlandsson	X	Rolf Erlandsson	X	1
1303	Charlotte Persson				
1304	Jesper Elliot				
		7		4	8

Medlemsförteckning Lövskogsvägen 5 (Hus 3)

Lgh	Ägare/Medlem	Närvaro	Ägare/Medlem	Närvaro	Röst
1001	Ann-Charlotte Norberg	X			1
1002	Åsa Andersson	X			1
1003	Josef Puyol		Angelika Viklund		
1004	Daniel Johansson Varg		Fanny Pierson		
1101	Christer Björklund	X	Helen Björklund		1
1102	Jan Forsman	X	Eila Forsman		1
1103	Katarina Blomkvist				
1104	Carina Grossman				
1201	Jan Bengtsson	X			1
1202	Emelie Diseus		Joachim Peru	X	1
1203	Birgitta Knutsson	X	Lars Knutsson	X	1
1204	Emanuel Arvidsson	X	Sanna Öqvist		1
1301	Susanne Östman	X			1
1302	Curt-Åke Andersson	X	Gunilla Andersson		1
1303	Emma Sil		Sanjib Sil		
1304	Bengt Odehammar	X			1
		10		2	11

Medlemsförteckning Lövsogsvägen 7 (Hus 2)

Lgh	Ägare/Medlem	Närvaro	Ägare/Medlem	Närvaro	Röst
1001	Ingrid Johansson	X			1
1002	Patrik Hedberg		Ida Stridsberg		
1003	Madeleine Timmann		Uwe Timmann	X	1
1004	Alexander Sellgren				
1101	Niklas Blomgren				
1102	Lisa Karlhager		Tobias Karlhager	X	1
1103	Barbro Olsson	X	Tommy Olsson	X	1
1104	Felix Lundgren		Felicia Braun		
1201	Petré Ylve				
1202	Anders Bergholm				
1203	Martina Svensson		<i>Tor Rios (sammanboende)</i>	X	1
1204	Ylva Breid	X			1
1301	Per Thulin				
1302	Annika Lundin				
1303	Nicklas Eriksson		Pitic Eriksson Elzana		
1304	Mikaela Amin		Rasti Amin		
		3		4	6

Medlemsförteckning Lövsogsvägen 9 (Hus 1)

Lgh	Ägare/Medlem	Närvaro	Ägare/Medlem	Närvaro	Röst
1001	Linus Edberg				
1002	Patrick Mattsson		Jessica Pettersson		
1003	Lilian Edberg	X			1
1004	Pernilla Stjernfelt				
1101	Zlata Hodzic				
1102	Thomas Sjöström				
1103	Tina Törnqvist				
1104	Johan Rihed		Iwona Adamczyk		
1201	Ilja Gujic		Vesna Gujic		
1202	Jonathan Kearney		Baharan Khazemi		
1203	Bertil Eriksson				
1204	Joan Haglund	X			1
1301	Asta Konstenius	X			1
1302	Anna Boberg		Christer Johansson		
1303	Warka Al-Taai		Zuhair Al-Taai	X	1
1304	Charlotte Flanagan Sjöström				
		3		1	4

18. A. Motion gällande behov av piskställning

Se motion på kommande sida.

Styrelsens svar:

Den förslagna platsen vid parkering A skulle innebära långt avstånd för många andra boenden i föreningen. Styrelsen finner ingen annan lämplig plats med hänsyn till de närboende. Styrelsen bedömer också att inskaffande av piskställning inte är motiverat utifrån föreningens nuvarande ekonomiska status.

Styrelsen föreslår att stämman avslår motionen.

Till styrelsen Brf Skogslunden

Motion till årsstämman om behov av piskställning

Jag med flera medlemmar inom området vill ge styrelsen i uppdrag att undersöka möjligheten för att sätta upp en piskställning.

Inom vår förening får vi inte skaka och hänga ut våra mattor på uteplatser och balkonger. För alla medlemmars hjälp med piskning/rengöring av mattor finns därför behov av en piskställning inom vårt område. Förslagsvis på den lilla gräsmattan vid parkering A eller på annan lämplig plats.

Jag föreslår därför föreningsstämman besluta om att: ge styrelsen i Brf Skogslunden i uppdrag att undersöka möjligheten att köpa in och beställa montering av en piskställning på lämplig plats.

Tyresö 2017-04-02



Ylva Breid

Lgh 21204

Lövskogsv 7